



# Buduję dom z inwestorem zastępczym

Rozmowa z panem Tomaszem Bukowym, klientem ES Polska



**Pod nowym adresem mieszkają Państwo...**

Od trzech tygodni. Wprowadziliśmy się na początku października.

**To była przeprowadzka z miasta na wieś. Odnalazł Pan tu...**

Po pierwsze ciszę. Własne myśli można tu usłyszeć. A także przejść się do lasu, rankiem zobaczyć sarnę pod oknem. Po drugie pył węglowy (śmiech). - Ten nieodłączny element rytuału czyszczenia pieca na ekogroszek. Przede wszystkim jednak oczywiście - własne, niezależne od jakiegokolwiek wspólnoty mieszkaniowej cztery kąty.

**Jak przebiegała budowa domu z ES Polska?**

Zaczęła się i skończyła pomyślnie. Etap załatwiania pozwoleń minął względnie

gładko, końcówka budowy podobnie. Jak to jednak na budowie - nie wszystko było takie różowe. Przez pewien czas prace posuwały się zbyt powoli, a ES musiał wymienić ekipę robotników, która się nie sprawdzała. Rosło opóźnienie. Na szczęście historia ta miała swój happy end. Zgłosiliśmy problem prezesowi spółki, a ten od razu wymienił... menadżera budowy. Ekipa budowlana, którą zorganizował nowy menadżer, pracowała dla nas przez 4 miesiące i stanęła na wysokości zadania. Z efektu finalnego, czyli z jakości wykonania, jestem zadowolony. Na plus firmie należy zapisać też poważne traktowanie klienta. Jeśli zgłaszaliśmy już jakiś problem, to był on rozwiązywany. Kiedy w ubiegłym roku udzieliłem wywiadu po zakończeniu etapu przygotowawczego (pozwolenia, formalności), powiedziałem, że dobrze jest mieć prezesa firmy po swojej stronie. Jak się okazuje, nie były to słowa na wyrost.

**Jakie są zatem najważniejsze cienie i blaski budowania z tą firmą?**

Zaletą budowania z ES jest bezpieczeństwo. Dom budowany był na mojej działce i wiedziałem, że nawet gdyby coś stało się z firmą, to wszystko co zostało wybudowane, będzie moje. To zupełnie inaczej niż w przypadku dewelopera, u którego kupuje się dziurę w - nie swojej - ziemi. Mankamentem na pewno było opóźnienie i początkowe

przeestoje. Jeżeli jednak kolejne budowy prowadzone będą równie energicznie jak moja przez ostatnie miesiące, to nie należy raczej niczego się obawiać. Duży plus za otwartość wobec klienta, partnerskie podejście.

**Czy powierzenie budowy ES Polska było słuszną decyzją?**

Myszę, że tak. W bezpieczny, kontrolowany sposób wybudowałem taki dom, o jaki nam chodziło. Po przeprowadzeniu się pod nowy adres nie mam też zastrzeżeń co do jakości wykonania domu.

**Ci, którzy wybudowali dom, rzadko narzekają na brak zajęć. Planujecie już Państwo jak urządzić Wasz dom i jego otoczenie?**

Na razie śpimy na materacach i zajmujemy się wyposażeniem wnętrza. Dom odebraliśmy wykończony - mam na myśli kafle, podłogi, wymalowania. Przyszedł więc czas na meble, dodatki i ogarnięcie się pod nowym adresem. Ogród musi poczekać do wiosny. Ale znając nasze umiłowanie do prac tego typu, trzeba będzie pomyśleć o ogrodniku (śmiech).



ES POLSKA Sp. z o. o.  
ul. Podwale 62  
50-010 Wrocław  
tel.: (071) 341 01 11  
fax: (071) 341 01 12



ES Polska to inwestor zastępczy, zajmujący się budową domów jednorodzinnych pod klucz. Spółka istnieje od 2006 roku, jest częścią środkowoeuropejskiego holdingu Ekonomicke stavby z siedzibą w Republice Czeskiej. Jej pakiet usług obejmuje również pomoc w pozyskaniu środków kredytowych na budowę domu.